



O‘ZBEKISTON RESPUBLIKASI DAVLAT STATISTIKA QO‘MITASINING QARORI

20 22 y. “25” iyul № 28

“Kalit ostida” yoki sotish uchun mo‘ljallangan obyektlarda qurilish faoliyati tanlanma kuzatuvini tashkil etish va o‘tkazish bo‘yicha Tartibni tasdiqlash to‘g‘risida

O‘zbekiston Respublikasining “Rasmiy statistika to‘g‘risida”gi Qonuni va O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2020- yil 3- avgustdagi “O‘zbekiston Respublikasining milliy statistika tizimini yanada takomillashtirish va rivojlantirish chora-tadbirlari to‘g‘risida” PQ-4796-son qaroriga muvofiq, Davlat statistika qo‘mitasi **qaror qiladi**:

1. “Kalit ostida” yoki sotish uchun mo‘ljallangan obyektlarda qurilish faoliyati tanlanma kuzatuvini tashkil etish va o‘tkazish tartibi ilovaga muvofiq tasdiqlansin.
2. Davlat statistika qo‘mitasining 2021- yil 23- iyundagi “Kalit ostida” yoki sotish uchun mo‘ljallangan obyektlarda qurilish faoliyati tanlanma kuzatuvini tashkil etish va o‘tkazish bo‘yicha Tartib”ni tasdiqlash to‘g‘risidagi 19-son qarori bekor qilinsin.
3. Mazkur qaror tasdiqlangan kundan kuchga kiradi.

Rais

B. Begalov

**“Kalit ostida” yoki sotish uchun mo'ljallangan obyektlarda qurilish
faoliyati tanlanma kuzatuvini tashkil etish va o'tkazish**

TARTIBI

Ushbu tartib, qurilish ishlari hajmini oylik davriylikda hisob-kitob qilishda “Kalit ostida” yoki sotish uchun mo'ljallangan obyektlar qurilishini oylik baholab borish uchun zarur ko'rsatkichlarni shakllantirishga asos bo'luvchi “Kalit ostida” yoki sotish uchun mo'ljallangan obyektlarda qurilish faoliyatining tanlanma kuzatuvini (keyingi o'rinlarda - tanlanma kuzatuv) tashkil etish va o'tkazish mexanizmini belgilab beradi.

Tanlanma kuzatuv “Kalit ostida” yoki sotish uchun mo'ljallangan obyektlar qurilishida ishlar bajarayotgan tadbirkorlik subyektlarini qamrab oladi.

Tanlanma kuzatuvni o'tkazish uchun O'zbekiston Respublikasining “Rasmiy statistika to'g'risida”gi Qonuni hamda Vazirlar Mahkamasi tomonidan tasdiqlanadigan Statistika dasturi asos bo'lib xizmat qiladi.

1-bob. Umumiy qoidalar

1. Tanlanma kuzatuv yilda bir marotaba avgust oyida o'tkaziladi.

2. Tanlanma kuzatuvni o'tkazish quyidagi bosqichlardan iborat bo'ladi:

a) Qoraqalpog'iston Respublikasi Vazirlar Kengashi, viloyatlar va Toshkent shahar, shaharlar va tumanlar hokimliklari tomonidan taqdim etiladigan ma'lumotlar asosida “Kalit ostida” yoki sotish uchun mo'ljallangan obyektlar qurilishida ishlar bajarayotgan tadbirkorlik subyektlari ro'yxatini shakllantirish;

b) respondentlar tomonidan so'rovnomani to'ldirish;

v) ma'lumotlarni olish va birlamchi tahlil qilish;

g) tanlanma kuzatuv natijalari bo'yicha “Kalit ostida” yoki sotish uchun mo'ljallangan obyektlar qurilishining davomiyligi, ularning qurilish maydoni, qavatlilik va devor turidan kelib chiqqan holda obyektning o'rtacha qiymatini hisoblash;

d) “Kalit ostida” yoki sotish uchun mo'ljallangan obyektlar qurilishi bo'yicha ishlar hajmini oylik davriylikda statistik baholab borish.

2-bob. Tanlanma kuzatuv instrumentariysi

3. Tanlanma kuzatuvni o'tkazishda 1 qurilish “Kaliti bilan” yoki sotish uchun mo'ljallangan obyektlarda qurilish faoliyati to'g'risida savolnoma”dan foydalaniladi.

Savolnoma ikki bobdan iborat bo'lib, 1-bobda hisobot davrida qurilish ishlari olib borilayotgan “kalit ostida” yoki sotish uchun mo'ljallangan obyektlar to'g'risida ma'lumot aks

ettiriladi, 2- bobda obyektlarda bajarilayotgan qurilish-montaj ishlari to'g'risida ma'lumotlar (yangi qurilish) ko'rsatiladi.

3-bob. Kuzatish obyektlari va tanlab olingan jamlanmani shakllantirish

4. Qurilish ishlarini olib borayotgan barcha turdagi korxona va tashkilotlar kuzatish obyektlari hisoblanadi.

5. Maqsadli jamlanma Qoraqalpog'iston Respublikasi Vazirlar Kengashi, viloyatlar va Toshkent shahar, shaharlar va tumanlar hokimliklari tomonidan taqdim etilgan "kalit ostida" yoki sotish uchun mo'ljallangan obyektlar qurilishida ishlar bajarayotgan korxona va tashkilotlar ro'yxati asosida shakllantiriladi.

6. Tanlanma miqdori maqsadli jamlanmaning 20-30 foizini tashkil etadi. Bunda subyektlar, qurilish obyektlarining har bir turi bo'yicha har bir tuman va shahar kiritilgan holda tasodifiy ravishda tanlanadi.

4-bob. Kuzatuvlarni o'tkazish bo'yicha ishlarni tashkil etish

7. Kuzatuvlar maxsus savolnoma asosida, eStat 4.0 tizimi vositasida Davlat statistika qo'mitasi tomonidan belgilangan muddatlarda o'tkaziladi.

8. Kuzatuvlarni o'tkazish bo'yicha ishlarni muvofiqlashtirish va monitoringini olib borish, uning natijalarini tahlil qilish Davlat statistika qo'mitasining Investitsiyalar va qurilish statistikasi boshqarmasi hamda uning bo'limlari tomonidan amalga oshiriladi.

9. Tayyorgarlik tadbirlarini so'zsiz amalga oshirilishi, belgilangan muddatlarda kuzatuvlarni o'tkazish monitoringi, hudud bo'yicha yakuniy jadvallarni shakllantirish, kuzatuvni sifatli o'tkazish uchun javobgar xodim Qoraqalpog'iston Respublikasi, viloyatlar va Toshkent shahar statistika boshqarmalarining Investitsiya va qurilish statistikasi bo'limi boshlig'i (supervayzer) hisoblanadi.

10. Hududiy supervayzerlar, o'zlari rahbarlik qiladigan bo'lim xodimlari bilan birgalikda kuzatuv kunlarida:

intervyuyerlardan birlamchi elektron ma'lumotlarni qabul qiladilar;

savolnoma ma'lumotlarining to'liqligi va to'g'ri to'ldirilganligini nazorat qiladilar, savolnoma savollariga javoblarni mantiqiy nazoratdan o'tkazadilar;

tanlama kuzatuv jarayonida yuzaga keladigan muammoli savollarni oldini olish bo'yicha tezkor choralarni ko'radilar va zarur hollarda, respondentlarga kerakli tushuntirishlarni beradilar;

intervyuyerlar ishlarini umumiy muvofiqlashtirish va nazorat qilish hamda ular orasida ishlarni taqsimlashni amalga oshiradilar;

ro'yxatga asosan kuzatuv obyektlarini to'liq qamrab olinishini nazorat qiladilar.

11. Kuzatuvga tayyorgarlik tadbirlarini sifatli amalga oshirish, kuzatuv obyektlari egasi bo'lgan korxona aloqa vositalarini aniqlash, qurilish ishlarini amalga oshirayotgan korxona mas'ul xodimi bilan bog'langan holda kuzatuv to'g'risida ma'lumot berish, tuman yoki shahar statistika bo'limlari xodimlari orasidan tayinlangan intervyuyerlar tomonidan amalga oshiriladi.

5-bob. Intervyuyerning majburiyatlari

12. Tanlanma kuzatuvni boshlashdan avval, intervyuyer mazkur tartib va savolnomalar bilan tanishib chiqishi shart.

13. Kuzatuv jarayonida intervyuyer quyidagilarga amal qilishi lozim:

a) respondentlarga hurmat bilan murojaat qilish, ularga nisbatan xushmuomalada bo'lish va so'rov ixtiyoriy bo'lishini ta'minlash, respondentlardan olingan ma'lumotlar sir saqlanishini ta'minlanishini tushuntirish;

b) respondentlarga kuzatuvning maqsad va vazifalarini aniq bayon qilish, maxsus savolnomaga asosan xolisona va beg'araz kuzatuv o'tkazilishini ta'minlash.

6-bob. Savolnomani to'ldirish bo'yicha tushuntirishlar

14. Intervyuyer kuzatuv obyekti bo'lgan korxona bilan telefon orqali bog'lanadi, obyekt egasi yoki obyekt to'g'risida to'liq ma'lumotga ega shaxsni aniqlaydi va unga mazkur kuzatuvning maqsadlari, vazifalari va ushbu obyekt tanlama kuzatuv rejasiga tushganligi haqida axborot beradi.

15. Respondentning kuzatuvda ishtirok etishga roziligini olgandan so'ng, savolnomani to'ldirish bo'yicha tushuntirishlar beradi.

16. So'rovnomaning "D" va "E" ustunlari obyektga xosligidan kelib chiqib 1 raqami qo'yiladi, aks holda umuman to'ldirilmaydi.

17. Obyektda qurilish ishlarining boshlanish sanasi va kutilayotgan foydalanishga topshirish sanasi raqamlar ko'rinishida qo'yiladi.

18. Savolnomaning 2- bobi har bir obyektning qavatligidan kelib chiqqan holda, alohida satrlarda to'ldiriladi.

19. Obyektning qurilish maydoni (kvadrat metri) obyektning rejasi asosida qo'yiladi.

7-bob. Kuzatuv natijalarini tayyorlash va umumlashtirish

20. Hududiy boshqarmalarning Investitsiya va qurilish statistikasi bo'limlari quyidagilarni amalga oshiradilar:

elektron ma'lumotlarni birlamchi nazorat qilish, umumlashtirish va tahlil qilish;
umumlashtirilgan elektron ma'lumotlarni Davlat statistika qo'mitasiga taqdim etish.

21. Davlat statistika qo'mitasining Investitsiya va qurilish statistikasi boshqarmasi va uning bo'limlari quyidagilarni ta'minlaydilar:

tanlama kuzatuvlar bo'yicha amalga oshirilayotgan ishlarni monitoring qilish;
tanlama kuzatuvlar natijalari tahlil qilish;
kuzatuvlar natijalari bo'yicha tahliliy jadvallar tayyorlash.

“Kalit ostida” yoki sotish uchun mo‘ljallangan obyektlarda qurilish faoliyati tanlanma kuzatuvini tashkil etish va o‘tkazish tartibi”ga

1 - ILOVA

“Kalit ostida” yoki sotish uchun mo‘ljallangan obyektlarda qurilish faoliyati tanlanma kuzatuvini tashkil etish va o‘tkazish

SXEMASI

	Chora-tadbirlar nomi	Amalga oshirish mexanizmlari	Mas’ullar	Muddati
I bosqich	Kuzatish obyektlari va tanlab olingan jamlanmani shakllantirish	1. Hududiy hokimliklar ma’lumotlari asosida “kalit ostida” va sotish uchun mo‘ljallangan obyektlar bo‘yicha ma’lumotlarni shakllantirish. 2. Olingan ma’lumotlar ro‘yxatidan kuzatish uchun 20-30 % obyektlarni tanlab olish.	Davlat statistika qo‘mitasi va hududiy statistika boshqarmalari	Avgust oyining birinchi yarmi
II bosqich	Kuzatuvlarni o‘tkazish bo‘yicha ishlarni tashkil etish	1. Qoraqalpog‘iston Respublikasi, viloyatlar va Toshkent shahar statistika boshqarmalaridan mas’ul supervayzerlarni belgilash. 2. Shahar va tuman statistika bo‘limlari tomonidan kuzatuvni o‘tkazish uchun intervyuyerlarni belgilash;	Hududiy statistika boshqarmalari	Avgust oyining birinchi yarmi
III bosqich	Kuzatuvlarni o‘tkazish	1. Ro‘yxat bo‘yicha kuzatuvga tushgan obyekt egasi yoki obyekt to‘g‘risida to‘liq ma’lumotga ega shaxs bilan kuzatuv o‘tkazish. 2. Kuzatuv savolnomalarining to‘liqligi va sifatini supervayzerlar tomonidan tekshirish hamda kuzatuv ma’lumotlari asosida maxsus elektron jadvallarni to‘ldirish. 3. To‘ldirilgan elektron jadvallarni Davlat statistika qo‘mitasiga taqdim etish.	Davlat statistika qo‘mitasi va hududiy statistika boshqarmalari	Sentabr oyining birinchi ish kuniga qadar
IV bosqich	Kuzatuv natijalarini tayyorlash va umumlashtirish	1. Hududiy statistika boshqarmalari tomonidan taqdim etilgan jadvallarni tahlil qilish, sifati, qamrovi ta’minlanganligini tekshirish. 2. Kuzatuv natijalari bo‘yicha tahliliy jadvallarni tayyorlash.	Davlat statistika qo‘mitasi	Sentabr oyi yakuniga qadar